**Výpis usnesení z 35. schůze Rady města Břeclavi**

**ze dne 20.4.2016**

***Rada města projednala:***

**R/35/16/3** zápis ze své 34. schůze RM a nemá k tomu připomínky.

***Rada města schválila:***

**R/35/16/2** schválila navržený program své 35. schůze.

**R/35/16/5** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změny rozpočtu na rok 2016 uvedené v příloze č. 1 zápisu.

**Příloha č. 1**

**R/35/16/6** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k části pozemku p. č. 3099/83 v k. ú. Břeclav, o výměře cca 13 m2 (výměra bude upřesněna geometrickým plánem), za účelem zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy, kabelového vedení NN o délce cca 13 m, za jednorázovou úhradu ve výši 200 Kč/m2 dotčené plochy, minimálně ve výši 200 Kč za běžný metr délky vedení, + DPH, s tím, že minimální úhrada za zřízení celkového věcného břemene bude činit 1 000 Kč + DPH, se společností E.ON Distribuce, a. s., IČ: 280 85 400, se sídlem České Budějovice, F. A. Gerstnera 2151/6. Smlouva je uvedena v příloze č. 2 zápisu.

**Příloha č. 2**

**R/35/16/10** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o zemědělském pachtu na pozemek p. č. 4144/3 o výměře 1228 m2 v k. ú. Břeclav s XXXXXXXX, a to za účelem užívání jako zahrada, za cenu 1,50 Kč/m2/rok. Smlouva je uvedena v příloze č. 3 zápisu.

**Příloha č. 3**

**R/35/16/11** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o výpůjčce prostor o výměře 810,5 m2 s příslušenstvím, nacházejících se ve 2. nadzemním podlaží objektu č. p. 3487 - jiné stavbě, na ulici Národních hrdinů 20A v Břeclavi, stojící na pozemku parc. č. st. 529/3 v k. ú. Břeclav se Sdružením břeclavských výtvarníků, občanským sdružením, se sídlem na ul. 17. listopadu 1A, Břeclav, IČ: 26637049, za účelem realizace projektu „Cukrovar žije uměním“, na dobu určitou od 1.5.2016 do 31.12.2016, s úhradou poskytovaných energií a služeb vypůjčitelem, uvedenou v příloze č. 4 zápisu.

**Příloha č. 4**

**R/35/16/12** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření nájemní smlouvy, uvedené v příloze č. 5 zápisu, se společností Elimat investment s.r.o., na pronájem kanceláře č. 417 o výměře 14,6 m2 ve 4. nadzemním podlaží objektu občanské vybavenosti č. p. 2995 Domu školství, na ul. 17. listopadu 1A v Břeclavi, za účelem užívání jako kanceláře, za nájemné ve výši 1 409 Kč za metr čtvereční ročně včetně služeb a energií, zvyšované každoročně o míru inflace, od 1.5.2016 na dobu neurčitou.

**Příloha č. 5**

**R/35/16/13** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 17 o velikosti 1+1 s příslušenstvím ve IV. nadzemním podlaží v domě na ul. Krátká 1284/8 v Břeclavi s XXXXXXXXX v Břeclavi za podmínky, že před uzavřením nájemní smlouvy ukončí nájem k bytu č. 24 na ul. Krátká 1284/8 v Břeclavi jehož je dosud nájemce, byt vyklidí a v řádném stavu předá městu. Smlouva o nájmu bytu je uvedena v příloze č. 6 zápisu.

**Příloha č. 6**

**R/35/16/14** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Přílohu č. 3 Pravidel nájmu, výpůjčky a zřizování věcných břemen u nemovitých věcí ve vlastnictví města Břeclav, uvedenou v příloze č. 7 zápisu, která s účinností od 1.5.2016 nahradí přílohu č. 3 Pravidel nájmu, výpůjčky a zřizování věcných břemen u nemovitých věcí ve vlastnictví města Břeclav, schválenou Radou města Břeclavi č. 14 dne 10.6.2015.

**Příloha č. 7**

**R/35/16/15** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání, uvedené v příloze č. 8 zápisu v budově bez č. p./ č. ev. - objektu občanské vybavenosti, stojící na pozemku parc. č. st. 5384 (prodejního pavilon č. A1), o výměře 16 m2 nacházejícího se na pěší zóně na ulici Sady 28. října v Břeclavi, s nájemcem Harmony Lednice s.r.o., se sídlem Fibichova 3497/83, Břeclav, IČ 04838149, za účelem provozování občerstvení s účinností od 1.5.2016 na dobu neurčitou za nájemné vždy v období od 1.4. do 30.9. ve výši 5 000 Kč měsíčně a v období od 1.10. do 31.3. ve výši 500 Kč měsíčně, zvyšované každoročně jednostranně pronajímatelem o míru inflace a s úhradou služeb poskytovaných s nájmem. Při uzavírání nájemní smlouvy bude nájemcem uhrazena kauce ve výši 15 000 Kč na případné nedoplatky na nájemném.

**Příloha č. 8**

**R/35/16/16** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o výpůjčce společenského sálu v přízemí Domu školství na ul. 17. listopadu 1A v Břeclavi, Old Stars Břeclav – Sdružení folklorních tanečníků a zpěváků, z. s. se sídlem Žižkova 618/55, 690 02 Břeclav, IČ: 26525712 za účelem konání benefičního koncertu, dne 29. října 2016, v době od 18.00 do 23.00 hodin.

**R/35/16/17a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 4 o velikosti 1+1 s přísl. v 1. nadzemním podlaží v domě na ul. Riegrova 27 v Břeclavi s panem XXXXXXXXX v Břeclavi za podmínky, že před uzavřením nájemní smlouvy ukončí nájem dohodou, vyklidí a předá městu rodinný dům na ul. Chodská 35 v Břeclavi, který dosud užívá. Smlouva o nájmu bytu je uvedena v příloze č. 9 zápisu.

**Příloha č. 9**

**R/35/16/17b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 3 o velikosti 1+1 s přísl. v 1. nadzemním podlaží v domě na ul. Riegrova 27 v Břeclavi s paní XXXXXXXXX v Břeclavi za podmínky, že před uzavřením nájemní smlouvy pan XXXXXXXXX ukončí nájem dohodou, vyklidí a předá městu rodinný dům na ul. Chodská 35 v Břeclavi, který dosud užívá. Smlouva o nájmu bytu je uvedena v příloze č. 10 zápisu.

**Příloha č. 10**

**R/35/16/17c** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 7 o velikosti 1+1 s přísl. ve 2. nadzemním podlaží v domě na ul. Na Zahradách 19 v Břeclavi s panem XXXXXXXXX v Břeclavi za podmínky, že před uzavřením nájemní smlouvy pan XXXXXXXXX ukončí nájem dohodou, vyklidí a předá městu rodinný dům na ul. Chodská 35 v Břeclavi, který dosud užívá. Smlouva o nájmu bytu je uvedena v příloze č. 11 zápisu. Nájemné bude stanoveno ve výši 56 Kč/m2 měsíčně, s tím, že toto nájemné může být pronajímatelem jednostranně každoročně navyšováno na nájemné, které je v místě a čase obvyklé.

**Příloha č. 11**

**R/35/16/18** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. a) a b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, příspěvkové organizaci Tereza Břeclav, Pod Zámkem 2281/5, 690 02 Břeclav, navýšení závazného ukazatele rozpočtu roku 2016 stanoveného zřizovatelem na provoz o 1.100.000 Kč na částku 23.260.000 Kč, maximální limit mzdových prostředků (bez zákonných odvodů a FKSP) se zvyšuje o 401.000 Kč na částku 14.649.000 Kč.

**R/35/16/21b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Základní škole Břeclav, Slovácká 40, IČ: 60680709, navýšení závazného ukazatele příspěvku na provoz v roce 2016 o 20.000 Kč s tím, že finanční prostředky budou použity na pořádání celostátního finále „Ligy škol ve stolním hokeji“, který příspěvková organizace organizuje 19. – 20. března 2016 a na činnost kroužku stolního hokeje v roce 2016.

**R/35/16/22** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí peněžního daru ve výši 10.000 Kč k organizaci a materiálnímu zabezpečení výstavy vín Lednicko-valtického areálu 20. – 21.05.2016 XXXXXXXXX. Darovací smlouva je uvedena v příloze č. 13 zápisu.

**Příloha č. 13**

**R/35/16/24** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření Veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti na úseku sociálně-právní ochrany dětí č.175/2016/OSVŠ/OS00041 s Obcí Přítluky, Obecní 11, 691 04 Přítluky, IČ 00283550, která je uvedena v příloze č. 15 zápisu.

**Příloha č. 15**

**R/35/16/26a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o partnerství se Svazem tělesně postižených v České republice, z. s., Okresní organizací Břeclav, Stromořadí 5, 690 02 Břeclav, IČ 69746753 za účelem realizace projektu „Zvýšení bezpečnosti postiženým občanům“, která je uvedena v příloze č. 17 zápisu.

**Příloha č. 17**

**R/35/16/26b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o partnerství s Diecézní charitou Brno, Oblastní charitou Břeclav, Svatoplukova 18, 690 02 Břeclav, IČ 44990260, za účelem realizace projektu „Zvýšení bezpečnosti postiženým občanům“, která je uvedena v příloze č. 18 zápisu.

**Příloha č. 19**

**R/35/16/26c** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o partnerství s REMEDIÍ PLUS o. p. s., U Nemocnice 3066/1, 690 02 Břeclav, IČ 262769925 za účelem realizace projektu „Zvýšení bezpečnosti postiženým občanům“, která je uvedena v příloze č. 19 zápisu.

**Příloha č. 19**

**R/35/16/28a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podání žádosti o finanční podporu z rozpočtu Ministerstva kultury na projekt „Obnova dveří objektu synagogy“ s předpokládanými náklady ve výši 120 697,50 Kč včetně DPH.

**Příloha č. 20**

**R/35/16/29a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášení veřejné zakázky na akci „Břeclav - výstavba cyklostezky ul. Bratislavská - ul. Na Zahradách - II. úsek a vybudování okružní křižovatky u Hlavní pošty“ a zadávací dokumentaci (svazek 1 – podmínky a požadavky pro zpracování nabídky obsahující písemnou výzvu k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení pro veřejnou zakázku na stavební práce a svazek 2 – obchodní podmínky) pro zjednodušené podlimitní řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, která je uvedena v příloze č. 21 zápisu.

**Příloha č. 21**

**R/35/16/29b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, členy a náhradníky komise pro otevírání obálek v souladu s § 71 odst. 1, členy a náhradníky hodnotící komise v souladu s § 71 odst. 3 a s § 74 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, která bude rovněž posuzovat i kvalifikaci dle § 59 odst. 3 a návrh na vyzvání 5 zájemců pro podání nabídky na stavební práce v rámci zjednodušeného podlimitního řízení pro zadání veřejné zakázky „Břeclav – výstavba cyklostezky ul. Bratislavská - ul. Na Zahradách - II. úsek a vybudování okružní křižovatky u Hlavní pošty“.

Komise pro otevírání obálek, posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek

Členové: Náhradníci:

Ing. Jaroslav Válka Město Břeclav Milan Vojta M.A. Město Břeclav

Ing. Milan Uher Město Břeclav Ing Zdeněk Mrlák Město Břeclav

Ing. Libor Stránský PMCS s.r.o. Ing. Martina Huťová PMCS s.r.o.

Ing. Ladislav Hádlík SÚS JMK Jaroslav Dostál SÚS JMK

Ing. Blanka Stöhrová SÚS JMK Ing. Oldřich Hanák SÚS JMK

Bc. Roman Hanák člen rady JMK Roman Vykoukal člen zastupitelstva JMK

Mgr. Richard Zemánek člen zastupitelstva JMK Ing. Antonín Tesařík člen rady JMK

Uchazeči pro podání nabídky na stavební práce „Břeclav - výstavba cyklostezky ul. Bratislavská - ul. Na Zahradách - II. úsek a vybudování okružní křižovatky u Hlavní pošty ‘‘:

 VHS Břeclav s.r.o., Fügnerova 1161/1, 690 64 Břeclav, IČ: 423 24 149

 STRABAG a.s., odštěpný závod Brno,Tovární 3, 620 00 Brno, IČ: 60838744

 SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA, Jahodová

ulice 60, 620 00 Brno, IČ: 480 35 599

 EUROVIA CS, a.s., OZ oblast Morava jih, Vídeňská 104, 619 00 Brno, IČ: 45274924

 Inženýrské stavby Brno, spol. s.r.o., Hudcova 588/70b, 62100 Brno-Medlánky, IČ:

41601645.

**R/35/16/31** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ke kabelovému vedení NN na pozemku parc. č. 3682/22 v k. ú. Břeclav k akci „Modernizace SSZ na silnici I/55 v Břeclavi – kabelové vedení NN“ s Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 697 97 111, uvedenou v příloze č. 24 zápisu.

**Příloha č. 24**

**R/35/16/32** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření darovací smlouvy s MSK Břeclav s.r.o., se sídlem Lesní 878/10, Poštorná, 691 41 Břeclav na poskytnutí neupotřebitelné výpočetní techniky v hodnotě 5.928 Kč, která je uvedena v příloze č. 25 zápisu.

**Příloha č. 25**

**R/35/16/33** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vyřazení nepotřebného movitého majetku Městské policie Břeclav v celkové hodnotě 640 161,49 Kč dle přiloženého seznamu v příloze č. 26 zápisu.

**Příloha č. 26**

**R/35/16/34a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v organizační struktuře odboru kanceláře tajemníka (OKT) vytvoření 1 funkčního místa na oddělení informatiky a vnitřní správy, stanovení počtu funkčních míst na oddělení na 18 a stanovení celkového počtu funkčních míst odboru kanceláře tajemníka na 27, a to s účinností od 01.05.2016.

***Rada města neschválila:***

**R/35/16/7** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr pronájmu části pozemku p. č. 3763/4 v k. ú. Břeclav o výměře cca 15 m2.

**R/35/16/8** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr pronájmu části pozemku p. č. 223/2 o výměře 32 m2 v k. ú. Břeclav, za účelem umístění skladového kontejneru.

***Rada města doporučila:***

**R/35/16/30b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit pojmenování veřejného prostranství v Břeclavi, v katastrálním území Břeclav, v areálu bývalého cukrovaru, podél zrealizované cyklistické stezky a dále podél nábřežní zdi až k mostu na ulici 17. listopadu, názvem Kuffnerovo nábřeží, které je vymezeno v příloze č. 23 zápisu.

**Příloha č. 23**

***Rada města nedoporučila:***

**R/35/16/9** v souladu s ustanovením § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Břeclavi schválit záměr prodeje části pozemku p. č. 1143/1 v k. ú. Charvátská Nová Ves o výměře cca 20 m2.

***Rada města revokovala:***

**R/35/16/21a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, usnesení materiálu R/32/16/45, kterým schválila Základní škole Břeclav, Slovácká 40, IČ: 60680709, navýšení závazného ukazatele příspěvku na provoz v roce 2016 o 20.000 Kč s tím, že finanční prostředky budou použity na pořádání celostátního finále „Ligy škol ve stolním hokeji“, který příspěvková organizace organizuje 19. – 20. března 2016.

***Rada města udělila:***

**R/35/16/23** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 27 odst. 5 písm. b) a § 39b zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,

příspěvkové organizaci Domov seniorů Břeclav, se sídlem Břeclav 3, Na Pěšině 2842/13 souhlas k uzavření smluv o přijetí účelově určených darů od fyzických a právnických osob dle přílohy č. 14 zápisu.

**Příloha č. 14**

***Rada města stanovila:***

**R/35/16/34b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, celkový počet funkčních míst na Městském úřadu Břeclav na 165, z toho na OKT 27, OM 13, ORS 14, OE 13, OSVŠ 23, OSŘOŽÚ 23, OŽP 14, OSVD 37, ÚIA 1, a to s účinností od 01.05.2016.

***Rada města vzala na vědomí:***

**R/35/16/25** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, usnesení Komise životního prostředí Rady města Břeclavi z 10. zasedání konaného dne 21.3.2016, uvedené v příloze č. 16 zápisu.

**Příloha č. 16**

**R/35/16/27** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, usnesení Komise rozvoje a územního plánování Rady města Břeclavi ze zasedání dne 02.03.2016, uvedené v důvodové zprávě tohoto materiálu.

**R/35/16/28b** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smlouvy o dílo na realizaci projektu „Obnova dveří objektu synagogy“ s panem Pavlem Novákem, 696 21 Prušánky 630, IČ: 46300601, uvedenou v příloze č. 20 zápisu.

**Příloha č. 20**

**R/35/16/30a** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, výsledky ankety k pojmenování veřejného prostranství, které jsou uvedeny v příloze č. 22 zápisu.

**Příloha č. 22**

Ing. Pavel Dominik Ing. Jaroslav Válka

starosta místostarosta

*Zapsala: Drahomíra Kondllová*

*Dne:20.4.2016*